

	Valuar- vurdering 30.06.18	Ejendoms- vurdering 01.10.17
Egenkapital ifølge årsregnskab 2017	25.676.188	25.676.188
Regnskabsmæssig værdi ejendom	-28.300.000	-28.300.000
Ejendomsværdi indgår med	32.400.000	10.900.000
Kursregulering af gæld	-51.429	-51.429
Kursregulering af prioritetsgæld er korrektion fra restgæld til kursværdi, idet balanceværdien af gælden er opført til restgælden		
Reserveret til imødegåelse af værdiforringelse af ejendommen	-500.000	-500.000
Andelsværdi i alt	<u>29.224.759</u>	<u>7.724.759</u>
Oprindeligt andelsindskud	<u>22.000</u>	<u>22.000</u>
Værdi pr. andelskrone	<u><u>1.328,40</u></u>	<u><u>351,13</u></u>

Pr m2 ved 952m2 : 30.698,-

82 m2 = 2.517.236,-

102 m2 = 3,131,196.-