

Referat af generalforsamling i AB Sølvgade 93

Tid Torsdag den 11. maj 2023 kl. 19.30
Sted Hos Steen & Dorit, 3. tv.
Til stede kl. tv. Svend Erik
st.th. Gabriella
1. tv. Anne og 1. th. Jonas & Cecilie
2. tv. Ebbe & Jette og 2. th. Mark
3. tv. Steen & Dorit og 3. th. Amalie og Alberto
4. tv. Rikke og 4. th. Morten
+ administrator Kim
Referent Rikke, 4.tv.
Ordstyrer Dorit, 3. tv.

Dagsorden

- 1 Bestyrelsens årsberetning og årsregnskab 2022 til godkendelse.
- 2 Valg af formand. Steen genopstiller.
- 3 Valg af suppleanter til bestyrelsen. Anne, Mark og Rikke genopstiller.
- 4 Valg af revisor og administrator.
- 5 Forelæggelse af budget for regnskabsåret 2024.
- 6 Evt.

Ad 1. Bestyrelsens beretning for 2022 v. Steen samt årsregnskab v. Kim

- a. Facade mod gaden i stueplan males i foråret
- b. Arbejdsdag afholdes i juni
- c. 4. sals vinduerne mod gården males forår – sommer
- d. Generalforsamling afholdes i maj
- e. Hovedrengøring på begge trapper i juni
- f. Ny varmemålere opsættes i juli
- g. Cecilie og Jonas flytter op på 1. th. i juli
- h. Gabrielle flytter ind i st. th. i august

- i. Vi får ny husforsikring i oktober
- j. Vi får nye bundglaslister i oktober
- k. Brandkammen og 2 skorstene mod nr. 91 bliver reparerede og pudsede

Årsberetning og årsregnskab 2022 vedtaget.

Ad 2. Steen Droob fortsætter som formand. Ebbe Studsgaard Hein og Morten Larsen fortsætter som bestyrelsesmedlemmer.

Ad 3. Anne, Mark og Rikke fortsætter som suppleanter.

Ad 4. Svend Dørffer fortsætter som revisor og Kim Hansen fortsætter som administrator.

Ad 5. Budgettet for 2024 vedtages.

Ad 6. Evt.

- Der er arbejdsdag lørdag d. 3. juni
- Dorit vil gerne skifte til parfumefrit skyllemiddel i vaskekælderen. Det er helt fint
- Dorrit opfordrer til at stille cykler helt ind i stativ, så der er plads til dem alle
- Vær i øvrigt opmærksomme på at batterier til elcykler ikke må oplades i cykelrummet
- Vi skal have sat brandalarmer op på hovedtrappen. Det er iværksat af bestyrelsen
- Af hensyn til de gamle faldstammer/afløbsrør opfordres til stort skyl og ordentligt gennemskyl i fx badet med jævnlige mellemrum
- Stang og olie til opretstående oliering af altan forefindes hos Morten eller i kælder



Dirigent Dorit Kristensen



Steen Droob



Ebbe S. Hein



Morten F. Larsen