

Driftudgifter	2026	Ændring 2026		
Ejendomsskat	62.000,00	-4.000 kr.		
Vand	25.000,00	-4.000 kr.		
Renovation	40.000,00	10.000 kr.		
EI	10.000,00	-4.000 kr.		
Forsikring	40.000,00	5.000 kr.		
Renholdelse og formanc	40.000,00	5.000 kr.		
Gårdanlæg	20.000,00	-6.000 kr.		
Varmeanlæg	15.000,00	2.000 kr.		
Reparationer / hensættel	60.000,00			
Revisor	16.000,00	1.000 kr.		
Administrator	23.000,00	1.000 kr.		
Gebyr/porto/kopi mv	3.000,00			
Møder/Sommerfest	12.000,00			
Vurdering	15.000,00			
Ista varmeregnskab	6.000,00	-1.000 kr.		
Vaskeri (indtægt)				
Udgifter i alt	387.000,00		pr m2	406,51
Renter bank				
Renter RD	144.000,00	87.000 kr.		
Afdrag	0,00	-65.000 kr.		
Renter + afdrag i alt	144.000,00		pr m2	58,49
			(uden altanlån)	
Varme:	105.000,00	6.000 kr.	pr m2	116,67
Udgifter i alt	<u>636.000,00</u>			

	Boligafgift pr måned	Driftudgift og renter	Varme	Altan	Areal Bolig	Areal med altan	real med varme
4.tv	kr 5.964,17	3.952,50	991,67	1.020,00	102	102	102
4.th	kr 4.794,72	3.177,50	797,22	820,00	82	82	82
3.tv	kr 5.964,17	3.952,50	991,67	1.020,00	102	102	102
3.th	kr 4.794,72	3.177,50	797,22	820,00	82	82	82
2.tv	kr 5.964,17	3.952,50	991,67	1.020,00	102	102	102
2.th	kr 4.794,72	3.177,50	797,22	820,00	82	82	82
1.tv	kr 5.964,17	3.952,50	991,67	1.020,00	102	102	102
1.th	kr 4.794,72	3.177,50	797,22	820,00	82	82	82
St.tv	kr 3.974,72	3.177,50	797,22	0,00	82	0	82
St.th	kr 3.005,28	2.402,50	602,78	0,00	62	0	62
Kl.tv	kr 2.984,44	2.790,00	194,44	0,00	72	0	20
I alt pr md	kr 53.000,00	36.890,00	8.750,00	7.360,00			
I alt pr år		442.680,00	105.000,00	88.320,00	952	736	900
Indtægt i alt		636.000,00					
St.tv+Kl.tv	kr 6.959,17	5967,50	kr 991,67				

	Varme pr år		Betalt	Betalt
	Opkrævet		boligafgift	Varme
	boligafgift			
4.tv	59670	11.900,00	66.934,32	7.264,32
4.th	47970	9.566,67	53.809,92	5.839,92
3.tv	59670	11.900,00	66.925,98	7.255,98
3.th	47970	9.566,67	53.799,48	5.829,48
2.tv	59670	11.900,00	66.934,32	7.264,32
2.th	47970	9.566,67	53.799,48	5.829,48
1.tv	59670	11.900,00	66.934,32	7.264,32
1.th	47970	9.566,67	53.809,92	5.839,92
St.tv	71610	11.900,00	77.377,68	5.767,68
St.th	57660	7.233,33	34.800,00	5.970,00
Kl.tv				
I alt pr år		105.000,00		64.125,42